

**Esito dell'avviso per acquisire manifestazione di interesse al partenariato pubblico privato per l'attivazione di nuove residenze per studenti da candidare al cofinanziamento del Ministero dell'Università e della Ricerca (Decreto Ministeriale n. 469 del 12 maggio 2023)**

A seguito della pubblicazione dell'avviso per acquisire manifestazioni di interesse al partenariato pubblico privato per l'attivazione di nuove residenze per studenti da candidare al cofinanziamento del Ministero dell'Università e della Ricerca, ai sensi del Decreto Ministeriale n. 469 del 12 maggio 2023, entro il termine di scadenza sono pervenute dodici proposte:

| <b>Data arrivo</b> | <b>Numero progressivo</b> | <b>Proponente</b>                             |
|--------------------|---------------------------|---|
| 28/06/2023         | 1                         | INTRAIMMOBILIARE SRL                          |
| 29/06/2023         | 2                         | FINGESTIM SRL                                 |
| 29/06/2023         | 3                         | IMMOBILGEST R.E. SRL                          |
| 29/06/2023         | 4                         | SEFI SRL                                      |
| 29/06/2023         | 5                         | MEDIA COM SRL                                 |
| 29/06/2023         | 6                         | IMMOBILIARE DECO SRL                          |
| 29/06/2023         | 7                         | SERVILLO COSTRUZIONI SRL                      |
| 29/06/2023         | 8                         | IMMOBILIARE C S.R.L.                          |
| 29/06/2023         | 9                         | SVILUPPO S.R.L.                               |
| 30/06/2023         | 10                        | IMMOBILIARE ASTUNI SRL                        |
| 30/06/2023         | 11                        | CO.GE.AT. COSTRUZIONI GENERALI ATRONNE S.R.L. |
| 30/06/2023         | 12                        | IMMOBILIARE ASTUNI SRL                        |

La Commissione istituita per la valutazione delle manifestazioni di interesse al partenariato pubblico privato, con la partecipazione della Regione e di diverse istituzioni universitarie ha attribuito agli operatori economici che avevano presentato offerta i seguenti punteggi:

| PROPONENTE  | RIDETERMINAZIONE MEDIE E ASSEGNAZIONE PUNTEGGI |       |        |                     |       |        |                     |       |        |                     |       |        |                     |       |        | TOTALE |
|---|--|-------|--------|---------------------|-------|--------|---------------------|-------|--------|---------------------|-------|--------|---------------------|-------|--------|--------|
|   | criterio A                                     |       |        | criterio B          |       |        | criterio C          |       |        | criterio D          |       |        | criterio E          |       |        |        |
|   | coef.  | 0,733 |        | coef.               | 0,733 |        | coef.               | 0,900 |        | coef.               | 0,767 |        | coef.               | 0,633 |        |        |
| media   | media rideterminata                            | PUNTI | media  | media rideterminata | PUNTI | media  | media rideterminata | PUNTI | media  | media rideterminata | PUNTI | media  | media rideterminata | PUNTI |        |        |
| INTRAIMMOBILIARE SRL                                | 0,600  | 0,818 | 16,364 | 0,400               | 0,545 | 10,909 | 0,833               | 0,926 | 18,519 | 0,600               | 0,783 | 15,652 | 0,633               | 1,000 | 20,000 | 81,443 |
| FINGESTIM SRL                                       | 0,400  | 0,545 | 10,909 | 0,367               | 0,500 | 10,000 | 0,633               | 0,704 | 14,074 | 0,700               | 0,913 | 18,261 | 0,533               | 0,842 | 16,842 | 70,086 |
| IMMOBILGEST R.E. SRL                                | 0,667  | 0,909 | 18,182 | 0,667               | 0,909 | 18,182 | 0,733               | 0,815 | 16,296 | 0,700               | 0,913 | 18,261 | 0,500               | 0,789 | 15,789 | 86,710 |
| SEFI SRL  | 0,400  | 0,545 | 10,909 | 0,433               | 0,591 | 11,818 | 0,567               | 0,630 | 12,593 | 0,367               | 0,478 | 9,565  | 0,233               | 0,368 | 7,368  | 52,254 |
| MEDIA COM SRL                                       | 0,633  | 0,864 | 17,273 | 0,400               | 0,545 | 10,909 | 0,667               | 0,741 | 14,815 | 0,600               | 0,783 | 15,652 | 0,467               | 0,737 | 14,737 | 73,386 |
| IMMOBILIARE DECO SRL<br>SERVILLO COSTRUZIONI<br>SRL | 0,700  | 0,955 | 19,091 | 0,667               | 0,909 | 18,182 | 0,767               | 0,852 | 17,037 | 0,767               | 1,000 | 20,000 | 0,533               | 0,842 | 16,842 | 91,152 |
| IMMOBILIARE C S.R.L.                                | 0,433  | 0,591 | 11,818 | 0,433               | 0,591 | 11,818 | 0,467               | 0,519 | 10,370 | 0,533               | 0,696 | 13,913 | 0,400               | 0,632 | 12,632 | 60,551 |
| SVILUPPO S.R.L.                                     | 0,733  | 1,000 | 20,000 | 0,733               | 1,000 | 20,000 | 0,900               | 1,000 | 20,000 | 0,700               | 0,913 | 18,261 | 0,467               | 0,737 | 14,737 | 92,998 |
| CO.GE.AT. COSTRUZIONI<br>GENERALI ATRONNE S.R.L.    | 0,500  | 0,682 | 13,636 | 0,400               | 0,545 | 10,909 | 0,500               | 0,556 | 11,111 | 0,467               | 0,609 | 12,174 | 0,433               | 0,684 | 13,684 | 61,515 |
| IMMOBILIARE ASTUNI SRL                              | 0,567  | 0,773 | 15,455 | 0,533               | 0,727 | 14,545 | 0,767               | 0,852 | 17,037 | 0,633               | 0,826 | 16,522 | 0,000               | 0,000 | 0,000  | 63,559 |
|   | 0,500  | 0,682 | 13,636 | 0,467               | 0,636 | 12,727 | 0,767               | 0,852 | 17,037 | 0,500               | 0,652 | 13,043 | 0,600               | 0,947 | 18,947 | 75,392 |

Gli esiti sono stati comunicati agli operatori interessati, al fine di consentire la presentazione delle candidature nei tempi fissati dal Decreto Ministeriale n. 469/2023.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Paolo Vicini